



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/17-10/862

URBROJ: 531-536-03-01-03-01/04-20-14

Zagreb, 21. rujna 2020.

Na temelju članka 18. i članka 34. i 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ broj 85/20), te članka 4. stavak 1., članka 9. stavak 2., članka 37. stavak 4. i članka 41. alineja 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Remete

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje Ivici Lukaču, nekretninu označenu kao k.č.br. 2033/13, potok Jazbina površine **91 m²**, upisanu u zk.ul. 108241, k.o. Remete, kao vlasništvo Republike Hrvatske, koja odgovara dijelu katastarske čestice označene kao dio k.č.br. 1699, Posjedovni list 3835, k.o. Remete, a sve u svrhu formiranja građevinske čestice i provedbe geodetskog projekta br. 72/2018 izrađenog 14. svibnja 2018. godine po ovlaštenom inženjeru geodezije Vladimiru Zeleniki, ing. geod. iz GEO-FORMAT d.o.o. iz Zagreba, ovjerenog od strane Državne geodetske uprave, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, KLASA: 932-06/18-02/3440, URBROJ: 251-15-02-1-18-3, od dana 17. srpnja 2018. godine, u skladu s Rješenjem o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Prvi područni odsjek za graditeljstvo, KLASA: UP/I-350-05/13-007/110, URBROJ: 251-13-22/214-2014-9 od 16. svibnja 2014. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine opisane u točki I. ove Odluke, iznosi 13.200,00 kn (slovima: trinaesttisućadvjestokuna).

Kupac nekretnine iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi i trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 850,00 kn (slovima: osamstopedesetkuna).

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupca obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/17-10/862, URBROJ: 531-536-03-01-03-01/04-20-14 od 21. rujna 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje